

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

Una de las preguntas que nos hacen con mayor frecuencia es – ¿Qué tipo de acabado debería poner en mi piso?

Esa es una excelente pregunta para hacer por dos razones, primero porque esta decisión afecta en gran manera cómo se ve su piso y segundo porque esto tiene gran impacto en la durabilidad de su piso. Obviamente elegir correctamente es importante.

En este artículo vamos a evaluar los diferentes acabados disponibles y discutiremos los pros y contras de cada uno para ayudarlo a decidir cual es el mejor para su piso de madera.

Es muy importante que sepa que en este artículo sólo analizaremos acabados para pisos de madera, las lacas y selladores para muebles NO son una opción.

Si tiene poco tiempo y no requiere una respuesta detallada, puede ir directamente a la página 5 y leer la sección “Qué acabados recomendamos?”

El acabado es el nombre que se le da a las capas líquidas que se aplican sobre la madera para ayudar a protegerla del uso, de la abrasión y de la humedad. Al mismo tiempo ellas acentúan el color y la belleza natural de la madera y proveen un brillo hermoso.

Estos acabados se dividen en dos grupos básicos, acabados superficiales y acabados penetrantes.

Acabados Superficiales

Los acabados superficiales son muy populares porque son durables, resistentes al agua y necesitan muy poco mantenimiento.

Estos acabados básicamente son la combinación de resinas mezcladas con solventes o con agua. Los solventes o agua

permiten que las resinas sean fluidas. Una vez el acabado es aplicado el agua o solvente se evapora y deja a la resina formando una película delgada sobre la superficie del piso.

Comúnmente se les llama lacas de poliuretano porque la película que queda para proteger la madera es de éste material. Esto crea una barrera protectora entre el piso de madera y el ambiente.

Cuando camina sobre el piso realmente está caminando sobre el acabado. Cuando se usa el piso, es el acabado, no la madera, lo que se está desgastando.

Estos acabados generalmente están disponibles en una variedad de brillos: alto brillo, brillante, satinado o semi-mate y mate.

Los acabados superficiales son muy durables y facilitan la limpieza del piso, pero es difícil de reparar sin tener que arreglar todo el piso.

Los acabados superficiales para pisos de madera son básicamente 2 tipos:

Poliuretano de Base Solvente

El Poliuretano de base solvente es una resina de Poliuretano con disolventes orgánicos. Debido a que en Colombia la reglamentación relativa a la limitación de emisiones de compuestos orgánicos volátiles no es muy exigente, éste sigue siendo el acabado más común en Bogotá y sus alrededores. Es durable y la madera adquiere coloración cuando se aplica (en especial las maderas blancas).

El defecto de el poliuretano de base solvente es que tiene un intenso olor a solvente (huele horrible), es contaminante, inflamable y con el tiempo cambia de color y la madera se oscurece cuando está expuesta a la luz solar.

A nivel mundial se ha restringido el uso de este acabado debido a las altas emisiones de compuestos volátiles orgánicos.

Poliuretano de Base Acuosa

Los acabados de base acuosa son poliuretanos,

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

acrílicos o una mezcla de ambos. Se consiguen de uno o dos componentes.

Los productos de dos componentes tienen un catalizador que se añade a la laca momentos antes de usarla. Son de secado rápido y el acabado es transparente cuando se secan.

Su resistencia a la abrasión semejante que la de los poliuretanos de base solvente. Por ser de base acuosa casi no tienen olor. No hay emisión de solventes durante el proceso de curado, solo vapor de agua. Y tienen las menores emisiones de compuestos volátiles orgánicos entre los acabados para madera.

Los poliuretanos de dos componentes de base acuosa son el tipo de acabado más avanzado. Todos los fabricantes están invirtiendo su esfuerzo en hacer de este tipo de acabados los mejores disponibles, y estos son los acabados del futuro.

De todos los acabados, los poliuretanos de 2 componentes de base acuosa son los más costosos. La mayoría tienen la ventaja de tener filtros UV por lo que su piso no va a cambiar de color ni cerca de como lo haría con un poliuretano de base solvente.

Se consigue poliuretano de base acuosa de 1 componente más barato, pero este no es tan durable como los sistemas profesionales de 2 componentes y se pueden tornar amarillos con el tiempo.

Acabados Penetrantes y Ceras

Los acabados penetrantes, como su nombre lo indica, penetran los poros de la madera y luego se endurecen creando un sello protector.

En vez de caminar sobre el acabado como lo haría con un acabado superficial como los que acabamos de mencionar, estaría caminando sobre la madera y es la madera la que se desgasta, no el acabado.

Estos tipos de acabado incluyen el aceite de Teca, el aceite de linaza y las ceras para pisos. Los cuales se encuentran principalmente en pisos antiguos. Ahora encontramos las nuevas "CERAS RIGIDAS" como Rubio Monocoat y Bona Hardwax Oil.

Los acabados penetrantes ofrecen menor resistencia a las manchas por solventes, agua, alcohol y urea, pero la ventaja es que la mayoría de rayones pueden ser fácilmente reparados aplicando más acabado en el área afectada.

Otro beneficio de estos acabados es que por ser flexibles se mueven con la madera, lo cual puede ser útil en maderas blandas.

Cuando se aplica este tipo de acabados generalmente se debe pasar una brilladora para aumentar su brillo y durabilidad. En este caso, se requiere aplicar capas adicionales de cera regularmente para el mantenimiento del piso.

La limpieza y mantenimiento de los pisos con este tipo de acabados requiere productos especiales.

¿Cómo elegir el Acabado entre tantas opciones?

Elegir el acabado no es una decisión fácil ni obvia y hay muchos factores que se deben considerar de cada uno de los acabados.

Vamos a hablar de cada uno de estos factores y luego vamos a mostrarle una tabla comparativa entre todos los acabados.

Durabilidad

Uno de los factores decisivos es la durabilidad del acabado y como van a comportarse en el tiempo. Hay tres áreas que afectan la durabilidad del acabado:

Resistencia a la abrasión. Esta se refiere a la resistencia que presenta el acabado al uso diario donde zapatos, mugre y otras cosas frotan y desgastan el acabado.

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

Resistencia a los rasguños. Esta se refiere a la resistencia que presenta el acabado al abuso. Cosas como el movimiento de muebles arrastrándose por el piso, rocas incrustadas en los zapatos y mascotas corriendo y rasguñando el piso, etc.

Resistencia química. Esta se refiere a la capacidad que tiene el acabado de permanecer intacto ante una amplia variedad de compuestos químicos tales como removedor de uñas, sangre, café, vino, amoníaco y alcohol en cierto período de tiempo.

Otros Factores

Aunque uno de los factores más importantes es la durabilidad, hay otras cosas que se deben considerar al momento de elegir el acabado.

Estética

Es importante elegir un acabado que acentúe el color natural de la madera y un brillo agradable. Estos acabados generalmente están disponibles en cuatro variedades de brillos: brillante, semi-brillante, satinado o semi-mate y mate.

Envejecimiento / Amarilleado

Con el paso del tiempo las resinas de poliuretano empiezan a amarillarse. Los rayos UV también afectan este tipo de acabados. Esto va a ser notorio especialmente en espacios donde tenga mobiliario o alfombras que se muevan después de bastante tiempo.

Vapores / Olores

Más y más personas se preocupan cada día por el impacto ambiental y las emisiones de vapores contaminantes de los productos que utilizan. Esto es importante no solo por la protección de nuestro planeta sino para su protección, y la salud de su familia, clientes y mascotas.

Algunos de estos acabados tienen olores tan fuertes mientras se evaporan los solventes que no se puede habitar el lugar ni estar cerca por días e incluso semanas si es muy sensible. Estos realmente huelen horrible y los vapores no son para nada saludables. La mayoría están prohibidos en muchos estados de los Estados

Unidos y en países de Europa.

Mantenimiento

También es importante que su piso sea fácil de cuidar, limpiar y mantener. Los acabados superficiales proveen una superficie dura fácil de barrer, trapear y en general fácil de mantener limpia.

Con un buen mantenimiento estos ofrecen excelente resistencia a la humedad y a los químicos. Sin embargo, cuando la superficie se daña con rayones, se requiere un profesional para poder repararlo.

Los acabados penetrantes son más fáciles de reparar si presentan rayones, la mayoría de rayones se pueden reparar aplicando cera o aceite en el área afectada, pero ofrecen baja resistencia a la humedad y a los químicos por lo que se requiere mantenimiento frecuente.

Tiempo de Secado

Es importante que su piso se vea muy bien, pero no es deseable estar fuera de su casa por más tiempo del necesario. Es por esto que el tiempo de aplicación y curado es importante, especialmente si tiene afán de trastearse de vuelta a casa o si es un espacio comercial o de trabajo y no puede darse el lujo de cerrar.

¿Qué Acabado Recomendamos?

Elegir el acabado no es una decisión fácil ni obvia y hay muchos factores que se deben considerar. Puede ser difícil de creer pero no hemos ni empezado a profundizar en la información que existe en relación a los acabados, este artículo podría ser diez veces más largo si intentáramos darle cada detalle.

Hemos tenido la ventaja de probar todos estos acabados en diferentes circunstancias a lo largo de muchos trabajos.

Continuamente estamos probando los productos nuevos que se consiguen en el mercado para poder permanecer actualizados con lo que pasa en la industria y poder ofrecerle la mejor opción para usted y para su piso.

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

Tabla comparativa de Acabados para Pisos de Madera

Tipo de Acabado	Agua 2 componentes	Agua 1 componente	Poliuretano Solvente	Cera Rígida (Rubio Monocoat)	Penetrante y Cera
Durabilidad					
Abrasión	5	4	3,5	4	3
Rasguños	4,5	4	3,5	4	3
Química	5	5	4	5	2
Otros Factores					
Estética	4	4	5	5	5
Envejecimiento / Amarilleado	5	4	3	4,5	5
Vapores / Olores	5	5	1	5	3
Mantenimiento	4	4	4	5	3
Tiempo de Secado	5	4	3,5	5	3
Total sobre 40	37,5	34	27,5	37,5	27

Los números son un promedio para cada tipo de acabado. Productos específicos pueden tener mejor o peor comportamiento.

5 – Excelente 4 - Muy Bueno 3 - Bueno 2 - Regular 1 - Malo

¿Entonces, cuál sistema de acabado usamos y recomendamos en Clearpisos?

Recientemente hemos descartado en la mayoría de los casos los poliuretanos base solvente por su toxicidad, riesgos potenciales (inflamables) y terrible olor al momento de secarse. No nos gusta someternos a nosotros mismos ni a nuestros clientes a estos factores y no cumplen con los estándares que hemos prometido alcanzar para nuestros clientes.

Sí, son acabados durables, pero los acabados base acuosa de 2 componentes son igual de buenos (incluso mejores) y no tienen los problemas de olor, toxicidad ni riesgos potenciales.

Si al terminar de leer este artículo desea utilizar estos acabados pregúntenos y podremos asesorarlo en las opciones disponibles.

Tampoco usamos lacas base agua de un componente de la gama baja porque su resistencia y durabilidad es muy mala.

Por lo tanto dependiendo a sus respuestas a las siguientes preguntas, le recomendaremos usar o bien un acabado un *poliuretano base acuosa de tráfico comercial ó alto tráfico de 2 componentes*, ó, un acabado con Rubio Monocoat.

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

Nuestra respuesta depende de varios factores:

1. Qué tipo de madera tiene su piso y sobre que estructura está instalada?
2. Cuantos niños / mascotas / clientes tiene usando y abusando de su piso?
3. Su familia o clientes estarán caminando sobre el piso con zapatos sucios?
4. Está dispuesto a limpiar el piso de forma regular?
5. Quiere el mejor acabado disponible sin importar el costo o prefiere un acabado extremadamente bueno con un valor más razonable?
6. Le gustaría poder hacerle mantenimiento a su piso sin tener que volver a lijar?

Acabado de Poliuretano base agua tráfico comercial – Recomendable

Los acabados de Poliuretano base agua de tráfico comercial están entre los mejores acabados para pisos disponibles. Como cada vez más personas se preocupan por las emisiones estos productos serán cada vez más populares.

No hay que decir que no tengan ningún impacto ambiental, todavía tienen muchos químicos, pero liberan vapor de agua cuando se secan por lo que no huelen nada mal.

Para ser completamente honestos vamos a evaluar los pros y contras de estos acabados.

Un problema con los acabados acuosos es el color, cuando se tienen pisos claros como guaymaro o pino entre otros. El acabado es plano, aburrido y sin vida.

En estos casos se puede tintillar el piso o utilizar ceras rígidas para poder obtener un color profundo e intenso y la durabilidad del piso.

Otro defecto es el precio. Estamos hablando de los acabados más costosos del mercado, un galón puede costar 10 veces más que otros acabados baratos disponibles.

Como se aplican capas muy delgadas se

requiere aplicar mas capas. Y son más difíciles de aplicar por que sus tiempos de secado son extremadamente rápidos. Esto significa que si la persona que lo aplica no es un experto y arruina una capa. Todo el piso tendrá que ser lijado nuevamente y volver a comenzar de cero.

Ahora sus ventajas.

Como ya lo hemos discutido estos acabados son extremadamente durables, proveen una bonita capa superficial y su limpieza y mantenimiento es muy fácil.

Un enorme beneficio es que no tienen los terribles olores de los acabados base solvente (la tintilla y el resan si tienen un leve olor cuando se usan). Están catalogados como uno de los acabados más amigables con el ambiente.

Tienen inhibidores a los rayos ultra violetas por lo que no van a cambiar de color tan rápido como los acabados base solvente.

Después de muchos ensayos nuestros productos favoritos son de una compañía Sueca marca Bona (Bona Wave) y de una compañía Española marca DEVA (Acuadeva). Creemos que estos acabados base agua disponibles en el mercado colombiano hoy son los que tienen mejor relación costo beneficio, siendo el acabado ÓPTIMO para la mayoría de nuestros clientes.

Si está buscando un acabado con increíble durabilidad, hermoso acabado y de fácil mantenimiento, este acabado será una excelente inversión para sus pisos.

Acabado de Poliuretano 2 componentes base agua de alto tráfico – Muy Recomendable

Si lo que quiere es lo mejor de lo mejor, éste es lo que está buscando. Se llaman de dos componentes porque se componen de dos partes, el poliuretano y el catalizador.

El catalizador es un endurecedor industrial. Cuando se mezclan, sus químicos hacen que el acabado sea extremadamente resistente y muy durable.

Cómo elegir el Acabado para su Piso de Madera

- El que es perfecto para usted

Este es el acabado que usamos para proyectos comerciales como almacenes de cadena, recepciones de hoteles, oficinas, pisos deportivos y restaurantes.

También se lo ofrecemos a quienes quieren invertir en el mejor acabado disponible para sus casas. Si tiene una casa con mucho tráfico, muchos perros, niños corriendo y jugando todo el día en zapatos o si vive en una finca o en una casa con jardín y entra con los zapatos llenos de barro, entonces debería considerar esta opción.

También debería considerar esta opción si su piso es muy viejo o ha sido muy maltratado y no le queda demasiada madera para lijar. En este caso es deseable proteger lo que le quede de piso con el mejor acabado disponible.

Lo malo – calcule pagar un 30% más por este acabado.

Luego de probar varios acabados nuestros productos favoritos son de las compañías Bona (Bona Traffic), Deva (Acuadeva Transit plus) y Carver (Epsilon con Endurecedor). Creemos que estos son los mejores acabados de alto tráfico base agua disponibles.

Acabado con Rubio Monocoat – Muy Recomendable

El aceite de Rubio Monocoat tiene unas características inigualables. Los ingredientes naturales que lo componen generan una reacción molecular con las fibras de celulosa de la capa externa de la madera.

Sus beneficios:

- 100% libres de COV (compuestos orgánicos volátiles)
- Mantiene el aspecto y textura naturales de la madera.
- 40 colores disponibles
- Facil mantenimiento
- Muy resistente al desgaste
- Resistente al agua, orina, gasolina y Sharpie!
- Resistente al calor y a los rayos UV.
- Se aplica 1 sola capa por lo que reduce el tiempo de trabajo y de secado.

Lo hemos utilizado mucho en pisos antiguos siendo un acabado muy natural que complementa el carácter del piso.

Cuando NO lo recomendamos:

Es importante tener en cuenta que este acabado es MATE, MUY MATE... No recomendamos aplicarlo cuando usted quiere un piso con un acabado semibrillante o brillante. Tampoco lo recomendamos cuando usted está acostumbrado a un acabado de poliuretano solvente pues le daría la sensación de que el piso no está protegido (No genera capas superpuestas).

Creemos que este acabado revolucionario puede imponerse en el mercado de los pisos y por eso decidimos importarlo directamente (no había nada parecido en el mercado de acabados en Colombia). Por ahora la única limitante que le hemos encontrado es la falta de brillo! Pero es una característica intrínseca del producto, si usted quiere que su piso brille este acabado no es el apropiado!

Esperamos que este artículo le haya ayudado a definir claramente en que acabado quisiera invertir para su piso.

Si tiene preguntas adicionales, no dude en llamarnos y preguntarnos. Nos encanta poder ayudarle.

Este documento es propiedad intelectual de ClearPisos, Colombia.

Visite nuestra página www.clearpisos.com

Escríbanos a juan@clearpisos.com